

# Access Free Rencana Anggaran Biaya Bangunan Excel Free Download Pdf

Langkah Runtut Menghitung Rencana Anggaran Biaya  
Bangunan Contoh Kasus Rumah Tipe 36 Dasar penyusunan  
anggaran biaya bangunan CEPAT & AKURAT MENGHITUNG  
BIAYA MEMBANGUN RUMAH Dasar-penyusunan anggaran  
biaya bangunan Panduan Macro Excel untuk Membuat  
Aplikasi RAB Bangunan Panduan Membangun Rumah;  
Desain, Analisis Harga & Rencana Anggaran Biaya  
Menghitung RAB Pembangunan Rumah PANDUAN LENGKAP  
membangun RUMAH Panduan Praktis Menghitung Anggaran  
Membangun Rumah Dasar-penyusunan anggaran biaya  
bangunan MS Excel untuk Pembangunan PropertiMenghitung  
Biaya Pembuatan Rumah Menghitung Anggaran B.B. Small &  
Budget House 24 desain rumah di bawah 80 jutaManajemen  
Proyek Membuat Aplikasi RAB Bangunan Dengan Macro  
Excel BUKU AJAR TEKNIK PENGELOAAN DAN  
PELAKSANAAN Teknik Pelaksanaan Konstruksi Bangunan  
PENILAIAN PROPERTI BERWUJUD (TANGIBLE) Buku Ajar  
PERHITUNGAN ESTIMASI BIAYA KONSTRUKSI MELALUI  
PEMBELAJARAN BERBASIS PROYEK BERBANTUAN  
APLIKASI RABICON Pengelolaan Proyek Konstruksi  
Bangunan Gedung dengan Microsoft Surat Perjanjian Bisnis;  
Lansung Deal DASAR ESTIMASI BIAYA KONSTRUKSI Kolam  
Ikan, Ragam Pilihan Dan Cara Membuat Pemanfaatan Excel  
2010 untuk Menyusun RAB ProduksiManajemen Konstruksi  
Profesional MANAJEMEN PERKANTORAN MODERN Metode  
Perencanaan & Perancangan ArsitekturPembangkit Listrik  
Tenaga Mini & Mikro Hidro (PLTM & PLTMH)Cara Cepat

Menghitung Pesan Dari Wae Rebo Panduan Praktis  
Menghitung RAB untuk Membangun Rumah Panduan  
Membangun Rumah Cara Cepat Menghitung Kebutuhan  
Material Renovasi Rumah 24 Jam Undang-Undang No. 2  
Tahun 2012 tentang Pengadaan Tanah bagi Pembangunan  
untuk Kepentingan Umum & Undang-Undang No. 28 Tahun  
2002 tentang Bangunan Gedung PROPERTY TOP SECRET  
Manajemen Kontrak Konstruksi (New Edition) Cara Praktis  
Menghitung Kebutuhan Material

Dalam modul ini kami coba menyajikan materi yang sesuai dengan standar kompetensi dengan harapan peserta didik dapat mengembangkan potensi diri, perilaku terpuji, jiwa kepemimpinan, memahami lingkungan dengan penuh tanggung jawab, jujur dan menjunjung tinggi semangat kebangsaan. Mudah-mudahan dengan penyajian modul pembelajaran ini memberikan manfaat dalam segala bentuk kegiatan belajar mengajar, sehingga dapat memperlancar dan mempermudah proses pencapaian tujuan pendidikan yang telah ditetapkan. Perancangan arsitektur merupakan proses merencanakan dan merancang bangunan, lingkungan, dan kawasan dari tidak ada menjadi ada. Arsitek harus mempunyai dasar-dasar argumentasi yang logis, benar, dan tepat. Ada banyak metode perancangan. Namun, dalam buku ini pembahasannya dibatasi dengan hanya mengembangkan salah satu sistem perencanaan dan perancangan yang diuraikan lebih mendetail dan rinci. Tahapan tersebut dibahas melalui 15 pokok permasalahan dengan sub-subdetailnya. Dengan demikian, dapat dicapai ketelitian dalam mengenal, mengerti, serta memahami permasalahan secara tepat dan akurat karena akan memengaruhi ketepatan pertimbangan yang harus diambil dan ditentukan. Untuk mahasiswa

arsitektur yang akan mengambil mata kuliah Studio Perancangan Arsitektur hendaknya lebih dulu memahami proses dalam buku ini dengan baik dan benar. Setiap tahapan merupakan bagian yang akan dimanfaatkan pada tahap berikutnya. Dengan demikian, tahapan pola belajar dan kerja studio hendaknya disesuaikan dengan urutan atau kronologi dalam buku ini. Untuk dosen, khususnya pengampu mata kuliah Studio Perancangan Arsitektur diharapkan materi buku ini menjadi masukan yang dapat menyatukan pola pembelajaran dan pola kerja studio. Dengan demikian setiap peningkatan pendalaman materi dapat tetap berada dalam koridor searah dan tidak membingungkan mahasiswa. salam GRIYA KREASI toko buku online murah - penebar-swadaya.net "Pengelolaan proyek konstruksi membutuhkan waktu yang panjang dan ketelitian yang tinggi. Microsoft Project 2007 dapat menunjang dan membantu tugas pengelolaan sebuah proyek konstruksi sehingga menghasilkan suatu data yang akurat. Keunggulan Microsoft Project 2007 adalah kemampuannya menangani perencanaan suatu kegiatan, pengorganisasian, dan pengendalian waktu serta biaya yang mengubah input data menjadi sebuah output data sesuai tujuannya. Pengelolaan Proyek Konstruksi Bangunan Gedung dengan Microsoft Project 2007 secara khusus ditujukan bagi para perencana dan praktisi yang ingin menerapkan Microsoft Project 2007 secara praktis, cepat, dan aplikatif untuk mengelola proyek konstruksi bangunan gedung. Buku ini menyajikan berbagai teknik penerapan Microsoft Project 2007, mulai dari pembuatan rencana proyek, alokasi sumber daya yang tersedia, perencanaan biaya proyek, alokasi sumber daya yang tersedia, perencanaan biaya proyek, pembuatan rencana pergerakan proyek, hingga proses evaluasi terhadap proyek. Diharapkan buku ini dapat

memebantu para perencana proyek mengorganisir dan mengendalikan proyek konstruksi bangunan secara profesional." "Menyusun Rencana Anggaran Biaya untuk Produksi menggunakan Microsoft Excel 2010 sangatlah tepat. Karena Excel merupakan aplikasi yang memiliki spreadsheet untuk menyimpan, memanipulasi, menghitung dan menganalisis angka ataupun teks. Selain itu, Excel memiliki formula dan fungsi untuk menghitung data numerik. Inilah yang menjadi pemikat kalangan dunia bisnis dan profesional untuk membuat rencana anggaran biaya produksi. Buku Pemanfaatan Excel 2010 untuk Menyusun RAB Produksi membahas secara praktis berbagai hal yang berhubungan dengan Excel, lengkap dengan gambar dan pembahasan, mulai dari pengenalan aplikasi Excel 2010 hingga contoh penyusunan rencana anggaran biaya menggunakan Excel 2010. Pembahasan buku ini diawali dengan pengenalan aplikasi pada Microsoft Excel 2010, bagaimana menyusun RAB dalam home industri konveksi, kerajinan furniture kayu, dan mencetak dokumen. Lebih lengkap, buku ini akan membahas: - Penggunaan Excel 2010 untuk Menyusun RAB - RAB dalam Home Industri Konveksi - RAB dalam Kerajinan Furniture Kayu - Mencetak Dokumen" Dasar-dasar Estimasi Biaya Konstruksi untuk SMK Rencana Anggaran Biaya bangunan atau konstruksi adalah perkiraan biaya yang dihitung berdasarkan gambar rencana bangunan. Penyusunan RAB sangat diperlukan sebagai pedoman agar biaya riil tidak terlalu jauh dari biaya perkiraan. Estimator yang menghitung RAB pada umumnya membuat RAB menggunakan Excel untuk mengelompokkan data, membuat formula, menghubungkan masing-masing data, dan pekerjaan lainnya secara manual. Padahal, ketepatan dan kecepatan hasil perhitungan RAB secara manual terbilang rendah.

Panduan Macro Excel untuk Membuat Aplikasi RAB Bangunan ini berisi panduan langkah demi langkah pembuatan aplikasi RAB bangunan siap pakai menggunakan macro Excel. Buku ini merupakan revisi atas Membuat Aplikasi RAB Bangunan dengan Macro Excel dengan banyak penambahan fitur penting dan perbaikan dalam aplikasi. Fitur dalam aplikasi RAB selengkapnya adalah: - Aplikasi menarik dan mudah digunakan (user friendly). - Database sumber daya proyek (bahan, upah dan alat bantu) dapat diinput, diedit, dan dicari dengan mudah dan cepat. - Bahan, upah, dan alat bantu dapat diurutkan berdasarkan kelompok, kode, atau nama. - Analisa harga satuan (AHS) pekerjaan dapat dihitung dengan mudah dan cepat. - Hasil perhitungan AHS secara otomatis akan disimpan dalam database. - AHS dapat diedit dan dihapus menggunakan aplikasi. - Fitur pencarian bahan, upah, alat bantu, dan AHS. Meskipun disusun menggunakan Excel 2010, buku ini juga dapat dimanfaatkan oleh pengguna Excel 2007. Puji syukur alhamdulillah kami panjatkan kehadirat Allah SWT yang telah memberikan ilmu kepada penulis. Buku yang berjudul "Manajemen Konstruksi" ini penulis susun sebagai buku referensi bagi mahasiswa khususnya dan bagi profesional yang memerlukannya. Buku ini berisi tentang Pendahuluan manajemen Proyek Konstruksi, Organisasi Proyek Konstruksi, Unsur-unsur dalam Proyek konstruksi, Kontrak Konstruksi, Bill Of Quantity, Rencana Anggaran Biaya, Pelelangan dalam proyek konstruksi, E-Procurement, Network Planning, Spesifikasi Teknik, Metode Pelaksanaan Konstruksi serta SKA, SKT dan SBU. Semoga buku ini memberikan manfaat dan kontribusi yang positif bagi pembaca. Membangun sebuah rumah seperti operasi jantung koroner: salah sedikit saja akan fatal akibatnya! Selain harus cermat secara desain dan teknis, Anda pun dituntut untuk

cermat dalam mengalkulasi biaya. Banyak kasus pembangunan rumah berhenti di tengah jalan karena anggaran terkuras habis. Penyebabnya, Anda salah dalam memperhitungkan kebutuhan material atau Anda diakali oleh pemborong yang menyebabkan pembangunan rumah berlarut-larut. Buku praktis ini hadir untuk "menyelamatkan" Anda dari kesalahan dalam menganggarkan biaya pembangunan rumah, sekaligus juga bisa mencegah kecurangan-kecurangan yang mungkin dilakukan oleh mandor, tukang, bahkan kontraktor. Melalui buku ini, Anda juga bisa merencanakan dan mengatur secara cermat pembelian bahan material sehingga bisa mencegah pemborosan biaya pembangunan rumah idaman.

-TransMedia- Jumlah penduduk yang semakin bertambah, kenaikan harga tanah, dan biaya pembangunan rumah yang tidak sebanding dengan pendapatan masyarakat menyebabkan kepemilikan rumah menjadi sulit terjangkau, khususnya masyarakat menengah ke bawah. Padahal, tidak mudah mencari sebidang tanah di daerah perkotaan untuk didirikan sebuah rumah impian yang nyaman, sehat, indah, dan dengan dana yang terjangkau. Membangun rumah tidak harus mahal. Hal tersebut dapat dicapai dengan perencanaan yang matang, mendesain dan mengatur bangunan yang fungsional, pemilihan material yang efektif dan efisien, serta pelaksanaan pembangunan yang disiplin. Buku ini "menyajikan" 24 desain rumah yang dapat dijadikan sebagai inspirasi dalam mendesain rumah dengan dana yang terbatas atau di bawah 80 juta rupiah. Setiap desain rumah dilengkapi dengan tampilan fasad yang menarik, denah yang realistis, dan RAB (Rencana Anggaran Biaya). Tunggu apalagi, segera miliki buku ini!

-GRIYA KREASI- "Buku ini menceritakan perjuangan masyarakat Wae Rebo untuk mempertahankan dan melestarikan tradisinya, termasuk mempertahankan

rumah adat mbaru niang, rumah tradisional khas Manggarai, Flores Barat. Rumah adat ini kondisinya semakin lama semakin mengkhawatirkan karena telah punah satu per satu akibat modernisasi maupun perubahan mindset masyarakat. Yayasan Tirto Utomo bersama Rumah Asuh dan masyarakat Wae Rebo akhirnya telah berhasil mendirikan kembali dua rumah adat yang diberi nama Tirta Gena Ndorom dan Tirta Gena Jekong. Kejadian yang sangat langka ini tentu tidak boleh disia-siakan serta perlu diabadikan dan didokumentasikan. Dokumentasi meliputi dua tradisi. Tradisi lisan yang disampaikan secara turun temurun dan tradisi modern berupa tulisan, pengukuran, gambar, rekaman, foto, maupun video. Kedua tradisi ini diharapkan bersinergi dan menjadi formula yang bisa dijadikan acuan bagi pelestarian rumah-rumah tradisional di seluruh Nusantara yang saat ini perlu mendapatkan perhatian bangsa kita sendiri. Agar sarat informasi dan dapat menjadi kajian di masa mendatang, buku ini ditulis dari dua sisi---sisi luar adalah para pengamat dan arsitek serta sisi dalam adalah masyarakat Wae Rebo sendiri." Permasalahan tentang bangunan ternyata tak pernah ada habisnya. Guna menghadapi berbagai permasalahan tersebut, semakin banyak referensi yang kita butuhkan. Bagi yang belum menghadapi permasalahan menyangkut bangunan yang dimiliki karena tanah yang menjadi alasnya akan diminta pemerintah guna pembangunan bangunan yang diperuntukkan kepentingan umum, mungkin merasa tidak memerlukan referensi ini. Namun, bagi yang tengah menghadapi permasalahan ini di tengah gencarnya program pembangunan pemerintah, membangun bangunan untuk kepentingan umum, referensi ini sangatlah penting. Undang-undang No. 2 Tahun 2012 menjelaskan bahwa pemilik tanah dan bangunan tidak hanya akan mendapatkan ganti rugi atas

tanah dan bangunannya saja. Masih ada beberapa hal yang harus diberikan pemerintah sebagai ganti rugi ketika akan meminta tanah dan bangunan yang sudah menjadi hak milik perorangan. Selain itu, dalam buku ini akan diberikan pula Undang-undang No. 28 Tahun 2002 yang menjelaskan pelbagai ketentuan menyangkut pembangunan sebuah bangunan gedung rumah tinggi sampai gedung bertingkat, mulai dari berbagai persyaratan membangun, pemanfaatan, dan pemeliharannya. Bahkan, dijelaskan pula sanksi yang akan dikenakan bila bangunan tersebut dibangun tidak sesuai dengan fungsinya atau tidak laik fungsi. Kami sertakan pula beberapa Undang-Undang dan Peraturan Daerah di beberapa daerah terkait pembangunan sebuah bangunan dalam CD sebagai bonus. Buku terbitan GalangPress (Galangpress Group). Buku ajar ini bertujuan memberikan gambaran dan penjelasan kepada mahasiswa dalam mengikuti mata kuliah Teknik Pengelolaan dan Pelaksanaan. Buku ajar ini berisikan mengenai dinamika proyek, perangkat dan peserta proyek, kontrak pemborongan, rencana biaya bangunan, teknik perencanaan dan pengendalian, pengelolaan informasi proyek, keselamatan dan kesehatan kerja, dan pengenalan Microsoft project. Indonesia memiliki jumlah penduduk yang sangat besar, sehingga menjadi pasar potensial bagi pemasaran produk-produk properti. Investasi properti, sebagaimana investasi pada umumnya, pasti mengandung untung dan rugi. Dalam jangka panjang, investasi properti diyakini dapat menghasilkan keuntungan yang lebih besar dibandingkan investasi tabungan, deposito, saham, obligasi atau surat berharga lainnya. Kelemahannya, investasi properti sulit diuangkan (illikuid) karena tidak mudah dijual kembali. Investasi properti yang berlebihan juga dapat memicu krisis properti dan krisis ekonomi sehingga perlu diawasi oleh



pemerintah, Bank Indonesia, dan Otoritas Jasa Keuangan. Perkembangan bisnis properti sendiri juga terpengaruh revolusi teknologi informasi dan komunikasi serta terkait dengan ekonomi digital sehingga para pelakunya dapat melakukan kegiatan crowdfunding properti serta sewa ruang properti dan jual-beli properti via internet. Jadi, sebaiknya kita lebih dulu memahami seluk beluk bisnis ini sebelum mulai berinvestasi. Agar pembaca tidak sampai ketinggalan informasi terbaru dalam hal regulasi maupun implementasi, buku ini hadir untuk membahas kaitan bisnis properti dengan Revolusi Industri 4.0, seperti crowdfunding properti, sewa ruang properti via aplikasi ponsel, jual-beli properti via internet, dan lain-lain. Kebutuhan energi dewasa ini semakin besar. Dalam rentang 5 hingga 10 tahun ke depan dipastikan akan semakin meningkat. Terutama energi listrik yang akan bertambah secara signifikan dengan adanya pengembangan berbagai infrastruktur yang berbasis pada sumber energi listrik –seperti mobil listrik dan sebagainya. Kita memahami bahwa penyediaan energi listrik masih belum mencukupi kebutuhan masyarakat. Di samping itu, dengan adanya emisi karbon pembangkit listrik dan energi tak terbarukan, memberi kontribusi bagi polusi udara. Dengan demikian energi alternatif serta energi baru dan terbarukan menjadi penting dan dibutuhkan. Sumber energi terbarukan di Indonesia sangat melimpah. Kita sudah mafhum bahwa air, angin, sinar matahari, panas bumi, tersedia dengan sangat banyak. Belum lagi bio massa, bagas tebu, limbah kelapa sawit, pengolahan kayu, minyak nabati, bio etanol dan bio diesel yang juga sangat besar volumenya. Yang diperlukan adalah teknologi dan intensifikasi untuk memanfaatkan semua potensi tersebut secara fungsional dan maksimal. Berkaitan dengan hal tersebut, maka sumber energi listrik non konvensional

merupakan sesuatu yang niscaya. Pembangkit Listrik Tenaga Mikro Hidro (PLTMH) menjadi sumber alternatif yang prospektif dan proyektif, mengingat di hampir seluruh kawasan Indonesia memiliki potensi sumber air yang dapat dimanfaatkan untuk mendukungnya. Pembangkit Listrik Tenaga Mikro Hidro (PLTMH) merupakan proyek dengan teknologi terapan yang tidak terlalu rumit yang dipadukan dengan potensi alam (baca: sumber air yang memiliki elevasi tertentu). Dalam konteks realisasi PLTMH, yang diperlukan adalah perencanaan sipil, turbin, dan instrument kelistrikan. Pembuatan rencana anggaran biaya (RAB) yang akurat sangat diperlukan agar pembangunan rumah dapat berjalan lancar. Pemilik rumah biasanya memercayakan pembuatan RAB ini kepada pemborong atau tukang. Namun, tak ada salahnya pemilik rumah menguasai cara penghitungan RAB ini agar tidak ditipu oknum pemborong atau tukang yang nakal. Buku ini memberi solusi agar penghitungan RAB menjadi lebih praktis dan mudah dilakukan orang awam sekalipun. Di dalamnya berisi panduan menggunakan aplikasi "MENGHITUNG RAB" yang terlampir dalam CD. Aplikasi ini berbasis program sederhana, Microsoft Excel, yang familiar di semua kalangan. Perhitungan dilakukan berdasarkan harga satuan material dan pekerja di lima kota besar: Bodetabek (Jakarta), Medan, Surabaya, Yogyakarta, dan Makassar. Harga tersebut dapat di-update sesuai kenaikan harga yang setiap saat dapat terjadi. Miliki segera buku ini dan Anda pun akan pintar menghitung RAB dalam sekejap. SALAM GRIYA KREASI Pada dunia konstruksi, tahapan menghitung rencana anggaran biaya bangunan adalah hal yang sangat penting. Kesalahan perhitungan akan menyebabkan kerugian bagi kontraktor maupun pihak-pihak lain yang terlibat dalam pembangunan sebuah gedung. Melalui perhitungan yang

teliti, owner akan lebih mudah memperkirakan kebutuhan dana yang harus disiapkan agar gedung yang dibangun dapat selesai dengan hasil yang memuaskan. Oleh karena itu, buku Langkah Runtut Menghitung Rencana Anggaran Biaya Bangunan, Contoh Kasus Rumah Tipe 36 akan dapat membantu siapapun yang membutuhkan pengetahuan tentang perhitungan rencana anggaran biaya bangunan. Buku ini berisi tentang langkah kerja dalam menghitung RAB (Rencana Anggaran Biaya) bangunan dengan contoh kasus pada rumah tipe 36. Tahap demi tahap dibahas secara runtut, mulai dari menyiapkan gambar kerja rumah tipe 36, mengidentifikasi semua pekerjaan pada pembangunan rumah tipe 36, menentukan spesifikasi teknis pekerjaan, dan menghitung volume masing-masing pekerjaan yang sudah diidentifikasi. Tahap selanjutnya adalah menghitung harga satuan pekerjaan dan yang terakhir adalah tahap menghitung total rencana anggaran biaya bangunan rumah tipe 36.

Langkah Runtut Menghitung Rencana Anggaran Biaya Bangunan Contoh Kasus Rumah Tipe 36 ini diterbitkan oleh Penerbit Deepublish dan tersedia juga dalam versi cetak. Salah satu syarat melaksanakan pembangunan properti yang baik adalah tepat anggaran. Dengan demikian, Anda bisa membangun rumah atau gedung tanpa harus mengalami over budget. Inilah mengapa Anda perlu menyusun Rencana Anggaran Biaya secara efektif. Salah satu caranya adalah dengan menggunakan MS Excel. Di dalam buku ini, Anda akan belajar bagaimana menginput anggaran untuk membangun properti, termasuk menghubungkan berbagai bahan baku, rumus, dan kebutuhan lainnya. Tujuan dari buku ini adalah membantu Anda menyusun anggaran secara cepat dan teliti untuk pembangunan properti dengan menggunakan MS Excel. Teknik pelaksanaan konstruksi bangunan

merupakan buku pengembangan dari buku-buku yang sudah terbit di antaranya yang berjudul "Manajemen Konstruksi". Buku ini mudah untuk dipahami dan dipelajari oleh pembaca atau mahasiswa. Buku ini terdiri atas enam bab yang meliputi (1) pengantar manajemen; (2) pengenalan alat berat proyek konstruksi; (3) sumber daya proyek; (4) teknik pelaksanaan konstruksi bangunan; (5) perencanaan waktu pelaksanaan proyek; (6) rencana anggaran biaya. Buku manajemen proyek yang berjudul Manajemen Konstruksi Profesional merupakan buku karya Bayu Dwi Wismantoro. Penyusunan buku ajar ini ditujukan kepada para mahasiswa yang sedang mempelajari ilmu manajemen konstruksi agar lebih mengenal kegiatan proyek konstruksi dan manajemen proyek konstruksi. Buku Manajemen Konstruksi Profesional membahas tentang proyek konstruksi dimulai dari kegiatan, siklus hidup, jenis-jenisnya, para pelaku yang terlibat, hingga kebutuhan organisasi suatu proyek. Pembahasan diakhiri dengan bagaimana merencanakan anggaran biaya untuk kegiatan proyek konstruksi dengan mengikuti tahapan-tahapannya. Daftar isi buku ini meliputi : Bab I Pengertian Manajemen Konstruksi Bab II Proyek Konstruksi, Jenis-Jenis Proyek, Perilaku Proyek, Dan Organisasi Bab III Studi Kelayakan, Dampak Lingkungan, Dan AMDAL Bab IV Perencanaan Biaya, Analisis Harga Satuan Pekerjaan, Rencana Anggaran Biaya Spesifikasi buku ini meliputi : Kategori : Manajemen Proyek Penulis : Bayu Dwi Wismantoro E-ISBN : 978-623-02-5200-6 Ukuran : 15.5x23 cm Halaman : 55 hlm Tahun Terbit : 2022 Penerbit Deepublish adalah penerbit buku yang memfokuskan penerbitannya dalam bidang pendidikan, terutama pendidikan tinggi (universitas dan sekolah tinggi). Buku ini tersedia juga dalam versi cetak. Dapatkan buku-buku berkualitas dengan pilihan terlengkap hanya di Toko Buku Online Deepublish :

penerbitbukudeepublish.com. Pengetahuan dan wawasan mengenai kontrak konstruksi merupakan hal yang krusial bagi keberhasilan sebuah proyek.. Dengan memahami peran dan seluk beluk kontrak, pihak-pihak yang terlibat dalam industri jasa konstruksi, baik kontraktor, pemilik proyek, maupun konsultan dapat membuat dan menegosiasikan kontrak konstruksi secara lebih baik dan berimbang serta dapat mencegah, atau setidaknya meminimalkan, timbulnya sengketa selama pelaksanaan pekerjaan konstruksi. Ditulis oleh akademisi sekaligus praktisi yang telah 38 tahun menggeluti usaha jasa konstruksi dan menekuni hukum konstruksi, buku ini mengisi kelangkaan referensi tentang kontrak konstruksi di Indonesia. Di sini, Anda dapat mempelajari antara lain:

- Konsep-konsep kontrak konstruksi
- Para pihak yang terlibat dalam kegiatan kontrak konstruksi
- Dokumen kontrak konstruksi
- Aspek waktu dalam kontrak konstruksi
- Aspek pembayaran dalam kontrak konstruksi
- Aspek mutu dalam kontrak konstruksi
- Penyelesaian sengketa konstruksi

Buku ini terlalu berharga untuk dilewatkan oleh para pelaku industri jasa konstruksi, baik penyedia jasa (pelaksana/kontraktor/perencana/pengawas), pengguna jasa (pemberi tugas/pemilik proyek), konsultan hukum, maupun mahasiswa teknik sipil yang nantinya akan terjun ke dunia jasa konstruksi. Today the world population numbers to almost seven billion and almost half of it lives in big cities. This presents a lot of problems, one of them is the availability of adequate residences. It is not an easy task to find a plot of land to build a comfortable, healthy, and easy to reach house. These are the things that make houses one of the unaffordable luxury items. A good collaboration between the architect and the owner of the house is mandatory to ease the monitoring of construction cost. An architect is required

to be able to design and choose the most effective and efficient structure and construction system and also materials. Creating a design and bring it to reality on a tight budget is not an easy thing. These twelve Indonesian houses design presented in this book are inspirational. Each of the houses was designed with different approach and different emphasis on the budget. Jumlah penduduk dunia yang hampir mencapai tujuh miliar orang dengan kondisi hampir setengahnya tinggal di kota besar menghadirkan banyak permasalahan. Salah satunya adalah penyediaan pemukiman yang layak untuk para penduduknya. Faktor keterjangkauan membuat hunian menjadi barang mewah yang sukar diraih. Kerjasama yang baik antara arsitek sebagai pihak perencana dan pemilik sebagai penghuni akan memudahkan pengawasan dalam menjaga biaya konstruksi. Arsitek pun dituntut mampu mendesain sekaligus mengatur dan memilih sistem struktur, konstruksi serta material yang paling efektif dan efisien. Bukan hal yang mudah memang menciptakan karya dengan sebuah batas bujet. Dua belas desain rumah tinggal kreatif berlokasi di Indonesia yang tersaji dalam buku ini adalah inspirasi. Masing-masing rumah didesain dengan pendekatan berlainan dan cara penekanan anggaran yang berbeda-beda pula. [In Indonesian and English (Bilingual)]

semakin modern suatu kantor sifat dan cakupan kegiatannya semakin mengglobal. Sehubungan dengan itu, semakin modern suatu kantor semakin banyak Informasi yang dapat diakses, semakin besar pula peluang yang dapat dimanfaatkan unruk kepentingan organisasi atau Instansinya. Akan tetapi sebaliknya, dari keuntungan tersebut di atas kantor modern perlu newaspada berbagai kemungkinan pengaruh negatif global yang bisa mengacaukan kegiatannya dalam pengelolaan Informasi kantor. Kendala yang dihadapi

oleh kantor-kantor pada umumnya, sampai saat ini masih banyak kendala yang disebabkan oleh manajemen birokrasi seperti dalam hal biaya yang cenderung menghambat kemajuan kantor itu sendiri, terutama untuk kantor-kantor cabang yang masih sangat terpencil letaknya dukungan komputerisasi masih belum merata, belum lagi kendala SDM walau diakui kantor-kantor di wilayah perkotaan sudah mengarah ke sistem manajemen yang lebih baik, misalnya dalam pengelolaan data informasi sudah didukung dengan sistem pemrosesan data (electronic data processing) atau sering disebut dengan SIM (Sistem Informasi Manajemen), walau patut diakui: juga belum sepenuhnya direalisasikan ke arah itu, namun sudah mengarah pada tahapan tersebut (Computer Based System). Sudah barang tentu hal itu memerlukan prinsip-prinsip atau asas-asas manajemen. Untuk hal itu, Fayol menekankan bahwa penggunaan prinsip-prinsip dalam hukum abadi, tetapi hanya merupakan petunjuk praktis yang dapat digunakan apabila keadaan membutuhkannya. Prinsip-prinsip manajemen adalah fleksibel, tidak mutlak, dan harus dapat digunakan tanpa memperhatikan perubahan dan keadaan tertentu untuk menerapkan prinsip-prinsip manajemen ilmiah pada semua pekerjaan kantor. Dalam konteks itulah buku "Manajemen Perkantoran Modern" ini, hadir, dalam rangka membangun manajemen perkantoran yang efektif dan akuntabel. Hal itu berkaitan erat dengan perbandingan antara tingkat pencapaian tujuan dengan rencana yang telah disusun sebelumnya, atau perbandingan hasil nyata dengan hasil yang telah direncanakan serta dapat dipertanggung-jawabkan. Efektifitas pengelolaan perkantoran, dapat dilihat berdasarkan teori sistem dan dimensi waktu. Maksudnya kriteria efektifitas dan akuntabel harus mencerminkan keseluruhan siklus input-proses-output, tidak

hanya output atau hasil sernata, melainkan harus mencerminkan pula hubungan-timbal balik antara manajemen dan lingkungan sekitarnya. Untuk hal itu, maka dalam bahasan buku ini, diawali dengan pendahuluan: yang menguraikan kompleksitas manajemen, kemudian berturut-turut menyajikan konsep dasar manajemen perkantoran, kegiatan dan aspek manajemen perkantoran, peranan dan kewajiban manajemen kantor, organisasi kantor, Komunikasi tata hubungan kantor, Tata ruang kantor, korespondensi dan penataan arsip, penataan perlengkapan kantor, aplikasi pemanfaatan IT dalam manajemen perkantoran, tata-tata kerja, prosedur dan sistem kerja, efisiensi pekerjaan kantor, serta pada bagian akhir dilengkapi dengan keselamatan dan kesehatan kerja kantor. Penulis berharap, kehadiran buku Revisi III ini, dapat memberikan inspirasi dan urun rembuk, pada pemecahan, mencekaskan, dan menjadi solusi terhadap berbagai permasalahan khususnya pada penyelenggaraan manajemen perkantoran. Semoga buku ini bermanfaat bagi kepentingan umat dan mendapat ridlo Allah SWT., Amin. Bandung, 21 April 2021 Penulis, Biaya perlu diperhitungkan secara matang sebelum membangun atau merenovasi sebuah rumah. Tanpa perhitungan biaya yang baik, pembangunan dapat terhenti akibat kekurangan dana. Dalam membuat Rencana Anggaran Biaya (RAB) yang tepat diperlukan kelengkapan dan ketelitian. Dengan demikian, pembengkakan biaya pada saat pelaksanaan dapat dihindari. Buku ini akan membantu Anda membuat RAB pembangunan rumah dengan cepat dan akurat. Melalui aplikasi sederhana berbasis Microsoft Excel, Anda dapat membuat perhitungan RAB secara rinci. Di dalam buku ini juga tersaji daftar harga material dan upah pekerja di lima kota besar, yaitu Jakarta (Bodetabek), Yogyakarta, Surabaya, Medan, dan Makassar.



Melalui aplikasi, Anda dapat meng-update sendiri daftar harga tersebut jika sewaktu-waktu terjadi perubahan. Dengan panduan buku ini, Anda pun akan lebih pintar menghitung RAB dalam sekejap. Griya Kreasi Buku persembahkan penerbit MediaPressindoGroup Mungkin masih asing di telinga sebagian besar masyarakat ketika mendengar kata 'Penilaian Properti'. Ketika mendengar kata Properti, bayangan masyarakat hanya tertuju kepada rumah tempat tinggal atau bangunan. Begitu pula jika dihubungkan dengan kata Penilaian Properti, sebagian dari kita akan tertuju kepada nilai jual beli properti tersebut semata. Hal itu tidaklah salah karena jual beli properti merupakan bagian dari ilmu Penilaian Properti. Namun, di balik semua itu bahwa dalam penilaian properti terdapat suatu ilmu pengetahuan yang begitu luas dan kompleks. Dengan mempertimbangkan hal tersebut, Balai Pustaka terdorong untuk menerbitkan buku yang membahas tentang hal yang cukup langka, seperti penilaian properti ini. Bukan tanpa alasan bahwa terbitnya buku ini dikarenakan semakin berkembangnya dunia properti, semakin dibutuhkan pengetahuan tentang penilaian properti. Oleh karena begitu banyaknya ilmu dan pengetahuan tentang penilaian properti maka buku ini diterbitkan dalam 2 jilid dengan pembagiannya, yaitu Jilid 1: Penilaian Properti Berwujud (tangible) dan Jilid 2: Penilaian Properti Tidak Berwujud (intangible). RAB (Rencana Anggaran Biaya) bangunan atau konstruksi merupakan perkiraan biaya yang dihitung berdasarkan gambar rencana bangunan. Penyusunan RAB sangat diperlukan sebagai pedoman agar biaya riil tidak terlalu jauh dari biaya perkiraan. Estimator (orang yang menghitung RAB) pada umumnya membuat RAB menggunakan Excel secara manual, yaitu dengan mengelompokkan data, membuat formula-formula, menghubungkan masing-masing data dalam link, dan masih

banyak lagi yang harus dikerjakan secara manual. Padahal, ketepatan, kecepatan, dan keakuratan hasil perhitungan RAB secara manual akan sangat bergantung pada kecakapan atau kemahiran estimator dalam menggunakan Excel. Buku Membuat Aplikasi RAB Bangunan dengan Macro Excel - Edisi Revisi berisi panduan langkah demi langkah pembuatan aplikasi RAB bangunan siap pakai menggunakan Macro Excel. Pada edisi revisi kali ini, penulis menambahkan cukup banyak fitur penting dalam aplikasi. Fitur dalam aplikasi RAB selengkapnya adalah:

- Aplikasi menarik dan mudah digunakan (user friendly).
- Database sumber daya proyek (bahan, upah, dan alat bantu) dapat diinput, diedit dan dicari dengan mudah dan cepat.
- Bahan, upah dan alat bantu dapat diurutkan berdasarkan kelompok, kode, atau nama.
- Analisa harga satuan (AHS) pekerjaan dapat dihitung dengan mudah dan cepat. Hasil perhitungan AHS secara otomatis akan disimpan dalam database.
- AHS dapat diedit dan dihapus menggunakan aplikasi.
- Fitur pencarian bahan, upah, alat bantu dan AHS yang akan digunakan dalam perhitungan AHS dan RAB.
- Apabila ada perubahan harga sumber daya proyek, perhitungan AHS secara otomatis akan ter-update.
- Perhitungan RAB lebih mudah dan cepat karena diambil langsung dari database sumber daya proyek atau dari database AHS yang sudah ada.
- Omzet RAB yang bisa ditangani tidak terbatas.
- RAB dapat disimpan dalam file tersendiri.

Meskipun disusun menggunakan Excel 2010, buku ini juga dapat dimanfaatkan oleh pengguna Excel 2007. \*Bonus pada buku fisik (CD, voucher, pembatas buku) tidak disertakan dalam buku digital (e-book)

[radioamericana.com.pe](http://radioamericana.com.pe)